



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
PRIMARIA COMUNEI MAGURA

website: www.comunamagura.ro

e-mail: maguraprimarie@yahoo.com

Tel: 0238/504501 Fax: 0238/504606 Nr. 1749/04.05.2023

PROCES-VERBAL
AFISARE OFERTA DE VANZARE TEREN EXTRAVILAN

Astazi, data de 04.05.2023, am procedat la afisarea ofertei nr. 2 din 04.05.2023, de vanzare a terenului extravilan al doamnei Marinescu Elena si al doamnei Vizitiu Marica, in calitate de proprietari, in vederea aducerii acesteia la cunostinta preemtorilor, conform Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 si a Legii 175/2020, privind procedurile referitoare la ofertele de vânzare, exercitarea dreptului de preempțiune, controlul aplicării procedurii dreptului de preempțiune și procedura de emitere a avizelor necesare înstrăinării terenurilor sunt aplicabile cererilor formulate după data intrării în vigoare a prezentei legi, precum și cererilor aflate în curs de soluționare la această dată.

Oferta de vanzare cuprinde informatii despre vanzator si teren.

Aceasta oferta a fost afisata in data de 04.05.2023, la sediul Comunei Magura, cat si pe site-ul www.comunamagura.ro, pentru un termen de 45 de zile.

PRIMAR,
Daniel Cirstea



SECRETAR GENERAL,
Otilia-Valentina Nita

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model -

**- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Mădălina Elena,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Buzău
....., codul poștal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Mădălina Elena, CNP,
....., având adresa de comunicare în: localitatea Ștefănești, str.
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal, e-mail, tel.

Vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,195 (ha), la prețul de (*)
800 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/ Comună/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Ștefănești Buzău</u>	<u>0,195</u>	<u>21270</u>	<u>21270</u>	<u>80</u>	<u>1330 1324 1325</u>	<u>Pășuni</u>	
Verificat de primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data

04.05.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.